



KONSULTACJE SPOŁECZNE POWIEDZ NAM, JAK...

Jak urządzić podwórka przy Krzywej (w obrębie ulic: Nowowiejskiej, Piastowskiej, Sienkiewicza i Reja)? Notatka ze spotkania konsultacyjnego

Jaki był kontekst konsultacji?

Konsultacje miały na celu poznanie potrzeb mieszkanek i mieszkańców oraz zebranie propozycji zagospodarowania wnętrza podwórzowego. Na podstawie zebranych opinii oraz rekomendacji przekazanych przez jednostki miejskie opracowane zostaną wytyczne do sporządzenia koncepcji programowo-przestrzennej dla projektanta.

Informacje o spotkaniu

Miejsce spotkania: podwórko przy ul. Krzywej, od strony ul. Reja

Termin spotkania: 30.06.2021, g. 17.30–19.00

Liczba uczestników: 27, dodatkowo 2 osoby przekazały opinie po spotkaniu w wiadomości e-mail

Inicjator: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Wsparcie: Katarzyna Galewska, Amelia Osińska, Magdalena Stachurska, Kinga Telecka (Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.)

Moderatorka: Anna Jurkowska (Stowarzyszenie Żółty Parasol)



Dodatkowe informacje

Większość mieszkańców i mieszkanków odniosła się do sytuacji na podwórku po zimie lub po deszczach; woda zbiera się w ogromne kałuże (czy też wręcz, cytując mieszkańców, "jeziorko"). Dzieje się to zwłaszcza od strony ul. Reja i ul. Sienkiewicza. Ze względu na to, że wejścia do niektórych budynków znajdują się tylko od strony podwórka, jest to bardzo uciążliwe.

Odnośnie drogi wewnętrznej wzdłuż pierzei podwórka od strony ul. Reja i ul. Sienkiewicza pojawiły się odmienne postulaty. Jeden, dotyczący wyznaczenia miejsc parkingowych przy tej drodze, drugi – zamknięcia drogi wewnętrznej wzdłuż pierzei podwórka i tylko pozostawienie wjazdu do obsługi sklepu Żabka. Postulat podnoszony jest ze względu na bezpieczeństwo pieszych użytkowników podwórka (w tym dzieci).

Mieszkańcy wskazali następująco priorytetowe działania:

1. Odwodnienie podwórka
2. Utwardzenie nawierzchni dróg i ciągów pieszych
3. Uporządkowanie miejsc zbiórki odpadów – budowa osłon śmietnikowych
4. Uporządkowanie miejsc parkingowych od strony wjazdu z ul. Reja
5. Budowa placu zabaw i wyznaczenie koszonego trawnika – miejsca do gry w piłkę
6. Wyznaczenie miejsc parkingowych na terenie podwórka – na nawierzchni przepuszczalnej

**Bardzo dziękujemy wszystkim mieszkankom i mieszkańcom
za udział w konsultacjach. Wasz głos jest ważny!**



Zestawienie opinii

Lp.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Miejsca zbiórki odpadów zostały w większości wskazane jako poprawne. Jedynie śmietniki stojące w głębi podwórka od strony ul. Reja i ul. Sienkiewicza postulowano przenieść bliżej wjazdu od strony Reja. Wskazano nowe miejsca gromadzenia śmieci (nie występujące na mapie inwentaryzacyjnej): dwa od strony wjazdu od ul. Piastowskiej (za budynkami nr 20 i 21) oraz jedno przy budynku 106a.	Opinia uwzględniona Remont wnętrza podwórzowego obejmie budowę nowych miejsc zbiórki odpadów komunalnych, rodzaj i forma zostanie ustalona na etapie prac projektowych. Lokalizacja miejsc gromadzenia odpadów zostanie wskazana zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2	Zbudowanie osłon śmietnikowych	Opinia uwzględniona Odpowiedź jak powyżej
3	Zamontowanie podziemnych pojemników na śmieci	Opinia uwzględniona Odpowiedź jak powyżej
4	Wykonanie odwodnienia podwórka (zwłaszcza od strony ul. Reja i ul. Sienkiewicza). (Opinia zgłoszona wielokrotnie.)	Opinia uwzględniona W zakresie prac przewidziane jest odwodnienie wnętrza podwórzowego.
5	Wykonanie utwardzonej nawierzchni i wyraźnego wyznaczenia przebiegu na całej długości ul. Krzywej	Opinia uwzględniona Remont wnętrza podwórzowego obejmie wykonanie nowej nawierzchni w zakresie dróg i ciągów pieszych.
6	Utwardzenie nawierzchni na drogach dojazdowych do śmietników oraz poprawa nawierzchni na drodze wewnętrznej wzdłuż pierzei podwórka od strony ul. Reja i ul. Sienkiewicza; dodatkowo postulat wyznaczenia miejsc parkingowych przy tej	Opinia uwzględniona Realizacja zadania przewiduje zapewnienie: <ul style="list-style-type: none">• właściwych parametrów technicznych ciągów jezdnych i pieszych (wykonanie nowych nawierzchni);



	drodze – na nawierzchni przepuszczalnej	<ul style="list-style-type: none">• prawidłowej cyrkulacji ruchu;• możliwości wjazdu samochodów odbierających śmieci;• uzupełnienie układu komunikacyjnego w miejscach, gdzie aktualnie nie istnieje.
7	Zamknięcie drogi wewnętrznej wzdłuż pierzei podwórka od strony ul. Reja i ul. Sienkiewicza i pozostawienie tylko wjazdu do obsługi sklepu Żabka; podnoszony ze względu na bezpieczeństwo pieszych użytkowników podwórka (w tym dzieci)	Opinia nieuwzględniona Podwórko stanowi ogólnodostępny teren Gminy Wrocław, nie przewiduje się ograniczenia dostępności terenu poprzez zamykanie lub montaż elementów blokujących wjazd na podwórko oraz dojazd do wewnętrznych dróg dojazdowych, które służą wszystkim osobom mieszkającym.
8	Utwardzenie nawierzchni i wyznaczenia miejsc parkingowych od strony wjazdu od ul. Reja.	Opinia uwzględniona Remont obejmie wykonanie nowych nawierzchni dróg i chodników z odwodnieniem, wraz z wyznaczeniem miejsc postojowych.
9	Poprawa nawierzchni i wyznaczenia miejsc parkingowych na drodze wewnętrznej wzdłuż pierzei od strony ul. Nowowiejskiej	Opinia uwzględniona Odpowiedź jak powyżej
10	Ustalenie ze spółdzielnią mieszkaniową możliwości przejścia przez teren spółdzielni (część chodnika wyłączona z ruchu przez spółdzielnię) – to teren, który łączy część podwórka od strony ul. Sienkiewicza z wyjściem z podwórka od strony ul. Nowowiejskiej.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji, postulat wymaga dodatkowych uzgodnień.
11	Zamknięcie przejazdu przez podwórko ul. Krzywą i pozostawienia jedynie wjazdów z możliwością zawrócenia, oddzielnie od strony ul. Reja i ul. Piastowskiej.	Opinia nieuwzględniona Podwórko stanowi ogólnodostępny teren Gminy Wrocław, nie przewidziano ograniczenia wjazdu na teren wnętrza podwórzowego poprzez montaż elementów blokujących wjazd na podwórko



		oraz dojazd do wewnętrznych dróg dojazdowych, które służą wszystkim osobom mieszkającym.
12	Wyburzenie garaży i wybudowanie w ich miejsce parkingu wielopoziomowego	Opinia nieuwzględniona Garaże stanowią własność prywatną, dlatego nie ma możliwości ich wyburzenia.
13	Wykonanie drogi dojazdowej i dojścia do przedszkola od strony ul. Reja i ul. Krzywej	Opinia uwzględniona Przewidziano przebudowę układu komunikacyjnego (wykonanie nowej nawierzchni), którego celem jest zapewnienie możliwości cyrkulacji ruchu oraz uzupełnienie układu w miejscach, gdzie nie istnieje.
14	Usunięcie materiałów i odpadów – pozostałości po remoncie kanalizacji przy ul. Reja	Wyjaśnienie Remont kanalizacji w ciągu ul. Reja wykonywał Inwestor na zlecenie MPWiK i do tej jednostki należy zgłosić potrzebę posprzątania.
15	Urządzenie dwóch placów zabaw: <ul style="list-style-type: none">• mniejszego, dla młodszych dzieci, w rogu ul. Nowowiejskiej i ul. Piastowskiej,• większego, dla dzieci starszych: tablica do koszykówki, trawiasta powierzchnia przystosowana do gry w piłkę nożną, siłownia dla dorosłych w miejscu oznaczonym na inwentaryzacji jako miejsce rekreacji od strony ul. Sienkiewicza. Plac zabaw dla młodszych dzieci powinien być ogrodzony i zabezpieczony kratką uniemożliwiającą wejście psów i kotów.	Wyjaśnienie Remont obejmie budowę terenu rekreacyjno-zabawowego, możliwość organizacji i lokalizacja dwóch placów zabaw zostanie poddana analizie na etapie prac projektowych.
16	Urządzenie jednego wspólnego placu zabaw od strony ul.	Wyjaśnienie



	Sienkiewicza, i przekształcenia na skwerek z ławkami miejsca z zaniedbaną piaskownicą od strony ul. Piastowskiej	Remont obejmie budowę terenu rekreacyjno-zabawowego, lokalizacja placu zabaw zostanie poddana analizie na etapie prac projektowych.
17	Odnowienie obecnego zarośniętego boiska do koszykówki	Opinia częściowo uwzględniona Remont obejmie odnowienie boiska do koszykówki lub budowę nowego boiska, kwestia ta zostanie poddana analizie na etapie prac projektowych.
18	Postawienie 3–4 ławek (zwłaszcza dla osób starszych) od strony ul. Reja, w miejscu, gdzie stoją obecnie dwie zniszczone. Ławkom towarzyszyć powinno urządzenie zieleni – np. klomb, łąka kwietna.	Opinia uwzględniona Remont podwórka obejmie montaż elementów małej architektury, w tym ławek oraz urządzenie zieleni.
19	Urządzenie ogrodu społecznego w pobliżu ławek: daje to możliwość uprawy warzyw i kwiatów przez mieszkańców	Wyjaśnienie Remont podwórka obejmie urządzenie terenu zielonego, możliwość wyznaczenia ogrodu społecznego oraz jego lokalizacja będzie analizowana na etapie prac projektowych.
20	Ustawienie na całym podwórku przy ciągach komunikacyjnych betonowych lub drewnianych skrzynek z kwiatami	Wyjaśnienie Remont podwórka obejmie urządzenie zieleni, możliwość ustawienia oraz lokalizacje skrzyń z kwiatami wzdłuż ciągów komunikacyjnych będzie analizowana na etapie prac projektowych.
21	Wyznaczenia miejsca pełniącego funkcję toalety dla psów; propozycja miejsca – na tyłach garaży od strony ul. Sienkiewicza	Wyjaśnienie Opinia zostanie poddana analizie na etapie prac projektowych.
22	Postawienie ławek w rogu ul. Nowowiejskiej i ul. Piastowskiej, blisko małego placu zabaw	Opinia uwzględniona



		Remont podwórka obejmie montaż elementów małej architektury, w tym ławek.
23	Wyznaczenia miejsc z ławkami kwietnymi na całym podwórku	Wyjaśnienie Remont podwórka obejmie zaprojektowanie zieleni, możliwość wyznaczenia terenu pod ławkę kwietną będzie analizowana na etapie prac projektowych
24	Stosowanie nawierzchni przepuszczalnej, naturalnej, na ciągach komunikacyjnych	Opinia uwzględniona Przewidziano przebudowę układu komunikacyjnego (wykonanie nowej nawierzchni) którego celem jest zapewnienie możliwości cyrkulacji ruchu oraz uzupełnienie układu w miejscach, gdzie nie istnieje.
25	Ozdobienie murałem tylnej ściany garaży od strony ul. Sienkiewicza	Wyjaśnienie Garaże stanowią własność prywatną, postulat wymaga dodatkowych ustaleń i pozwoleń.
26	Zamocowanie na drzewach budek dla ptaków	Opinia uwzględniona
27	Wyznaczenie terenu z możliwością wysadzenia choinek po okresie świątecznym	Wyjaśnienie Remont podwórka obejmie zieleni. Temat miejsca na własne nasadzenia mieszkańców i mieszkańek do rozstrzygnięcia na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.
28	Oświetlenie podwórka, zwłaszcza od strony ul. Reja i ul. Sienkiewicza, przy wejściu na nie od strony ul. Reja oraz w rogu ul. Nowowiejskiej i Piastowskiej, za budynkiem nr 20. Oświetlenie powinno świecić w dół, nie w okna. Możliwość zamontowania oświetlenia z czujnikiem ruchu.	Opinia uwzględniona Remont podwórka obejmie wykonanie oświetlenia. Jego szczegóły zostaną ustalone na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.



29.	Zachowania obecnego drzewostanu podczas prac remontowych na podwórku	Opinia uwzględniona Remont podwórka zakłada zachowanie obecnego drzewostanu, który zostanie poddany analizie przez specjalistę dendrologa oraz wprowadzenie nowych nasadzeń drzew i krzewów ozdobnych.
30.	Obawa o wandalizm i hałasy w związku z postulatem zamontowania ławek	Wyjaśnienie Lokalizacja ławek zostanie ustalona na etapie prac projektowych z uwzględnieniem odpowiedniego doświetlenia oraz dostępności z ciągów komunikacyjnych, placu rekreacyjnego wraz z zachowaniem odpowiedniej odległości od budynków. Zapobieganie aktom wandalizmu, hałasom oraz zakłócanie porządku to kwestie, które egzekwują odpowiednie służby miejskie.

Spotkanie zostało przeprowadzone w ramach zadania publicznego „Wsparcie procesów konsultacji społecznych na terenie gminy Wrocław w latach 2020–2022” realizowanego przez Fundację na Rzecz Studiów Europejskich i współfinansowanego ze środków Gminy Wrocław.


Wrocław miasto spotkań



WROCLAW
ROZMAWIA



Wrocław | 27 sierpnia 2021

SZCZEGÓŁY NA:  www.wroclaw.pl/rozmawia